

随州市曾都区应急管理局文件

曾应急文〔2021〕13号

签发人：度大明

关于将三家社会单位列为区政府重大火灾隐患 挂牌督办单位的请示

区人民政府：

2021年5月，我大队消防监督员对曾都区东城八角楼中心学校、湖北银泰新世纪购物中心有限公司、曾都区聚奎门学校等单位进行了消防监督检查，针对检查发现的问题，依据《重大火灾隐患判定方法》（GB35181-2017），经集体研究，判定以

上三家单位存在重大火灾隐患。

一、基本情况

(一) 曾都区东城八角楼中心学校

曾都区东城八角楼中心学校，位于随州市文峰季仕梁街 9 号，法定代表人：刘浩，联系电话：13986445533。其中男生宿舍，砖混结构，地上 6 层，建筑高度 21 米，建筑面积 1650 平方米，每层 4 个房间，楼梯间拐角处共有 5 个房间，共有 408 个床位；女生宿舍，砖混结构，地上 6 层，建筑高度 21 米，建筑面积 1590 平方米，每层 5 个房间，楼梯间拐角处共有 5 个房间，共有 504 个床位。

(二) 湖北银泰新世纪购物中心有限公司

湖北银泰新世纪购物中心有限公司，位于随州市解放路 65 号。该商场所在建筑为地上 6 层、地下 1 层，建筑高度 22 米，每层 2200 平方米，总建筑面积 15400 平方米，负一楼为超市，一楼为洗化、黄金区，二楼为青淑区，三楼为女装区，四楼为男装区，五楼为运动服区，六楼为童装区。

(三) 曾都区聚奎门学校

曾都区聚奎门学校，位于随州市聚玉街 137 号。该学校幼儿园所在的建筑共 6 层，有 12 个教学班，516 个学生，幼儿园主体建筑的另一侧共 5 层，用于聚奎门小学科教楼。

二、主要隐患情况及整改意见

(一) 曾都区东城八角楼中心学校主要隐患情况及整改意

见

1、男生宿舍、女生宿舍仅一部疏散楼梯，不符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018 年版）第 5.5.8 条的规定，应当增设一部疏散楼梯。

2、男生宿舍、女生宿舍未设置室内消火栓，不符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018 年版）第 8.2.1 条第 5 项的规定，应当增设室内消火栓。

3、男生宿舍、女生宿舍电气线路未穿管敷设，违反了《中华人民共和国消防法》第二十七条第二款的规定，应当穿金属管或阻燃塑料管进行敷设。

4、男生宿舍、女生宿舍一楼设置栅栏门，不符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018 年版）第 6.4.11 条第 1 项的规定，应当设置向疏散方向开启的平开门。

5、男生宿舍、女生宿舍部分外窗设有防盗网，违反了《中华人民共和国消防法》第二十八条的规定，应当外窗上的防盗网予以拆除。

（二）湖北银泰新世纪购物中心有限公司主要隐患情况及整改意见

1、未设置环形消防车通道，不符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018 年版）第 7.1.2 条的规定，应按规定设置环形消防车通道，确有困难时，可沿建筑的两个长边设置消防车道。

2、储油间未设置自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、防火门，不符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)第5.4.13第4项、第5项、第6项的规定；

3、B馆内未设置防烟分区，不符合《建筑防烟排烟系统技术标准》(GB51251-2017)第4.2.1条的规定，应按规定划分防烟分区。

4、B馆只有一个安全出口，不符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)第5.5.8条的规定，应增设安全出口；

5、六楼设置儿童游乐场，不符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)第5.4.4条的规定，应当将儿童游乐场设置在首层、二层或三层。

(三) 曾都区聚奎门学校主要隐患情况及整改意见

1、幼教楼在地上四、五、六层设置儿童用房，不符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)第5.4.4条的规定，应当将儿童用房设置在首层、二层或三层。

2、幼教楼未设置自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统，不符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)第8.3.4条第5项和第8.4.1条第7项的规定，应当增设自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统。

3、科教楼每层仅有一个安全出口，不符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)第5.5.8条的规定，

应增设安全出口。

三、请示事项

曾都区消防救援大队已于 2021 年 5 月分别对曾都区东城八角楼中心学校、湖北银泰新世纪购物中心有限公司、曾都区聚奎门学校下发《重大火灾隐患整改通知书》，责令三家单位分别于 2021 年 12 月 20 日前消除火灾隐患。为督促以上三处重大火灾隐患按期整改销案，建议由区政府对以上三处重大火灾隐患实行挂牌督办。

特此请示。

随州市曾都区应急管理局

2021 年 5 月 26 日