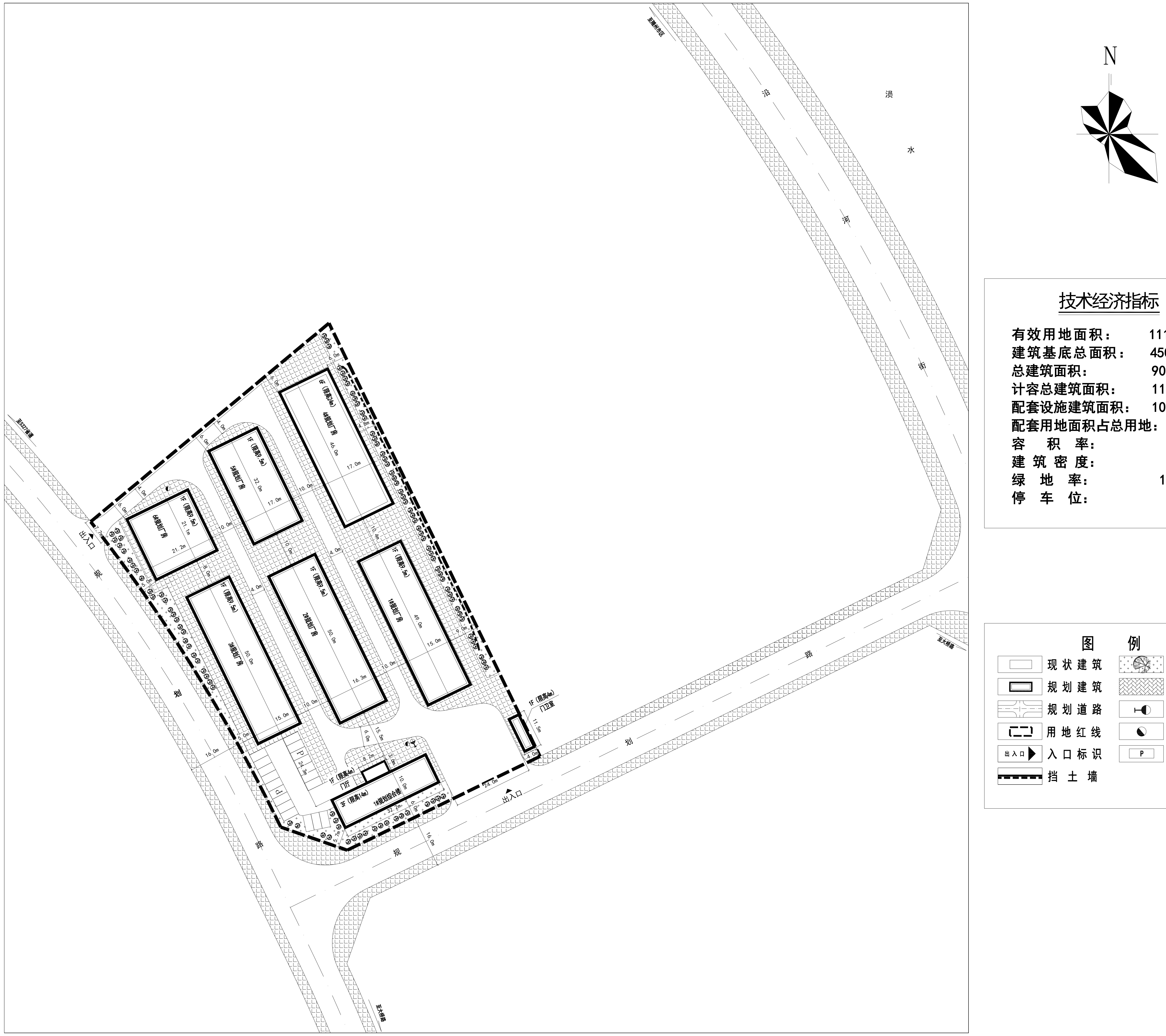
城乡规划批前公示：湖北雄威渔具有限公司建设规划



总平面图

技术经济指标

有效用地面积：	11123.59m²
建筑基底总面积：	4500.70m²
总建筑面积：	9025.18m²
计容总建筑面积：	11501.84m²
配套设施建筑面积：	1041.52m²
配套用地面积占总用地：	3.57%
容积率：	1.03
建筑密度：	40.46%
绿地率：	10.20%
停车位：	19个

图例

现状建筑	绿化用地
规划建筑	硬地面铺装
规划道路	消火栓
用地红线	垃圾收集点
入口标识	停车位
挡土墙	

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《湖北省城乡规划条例》、《关于城乡规划公开公示的规定》等相关规定，现将湖北雄威渔具有限公司建设规划进行批前公示。

一、项目名称：湖北雄威渔具有限公司建设规划。

二、项目位置：曾都区府河镇骆家河村。

三、用地性质：工业用地。

四、建设规模：有效用地面积11123.59平方米，规划总建筑面积：9025.18m²。

五、规划说明：规划因地制宜，合理布局生产、办公区，以满足企业生产需求，建筑物层高超过8米的，在计算容积率时该层面积加倍计算。

待公示无异议后审批，具体布局方案及建筑尺寸、层数和建筑间距、退距详见规划图纸。

六、公示地点：1.湖北雄威渔具有限公司建设现场；2.随州市曾都区人民政府网站（规划信息栏目）。

为促使该规划更加科学合理，现向社会各界和广大市民征求意见和建议。敬请将意见建议（署真实姓名和联系地址、通讯方式）于公示期（2026年10月12日至2026年10月20日）内反映至曾都区自然资源和规划局（联系电话：0722-3223128、0722-3223898）。该项目利害关系人在公示期内有提出听证的权利。邮寄地址：随州市青年路196号随州市曾都区自然资源和规划局，邮编：441300。

随州市曾都区自然资源和规划局监制

二〇二六年十月